

## Handänderungen April, Mai und Juni 2026

### Grundbuchkreis Pfäfers

Veröffentlichung des Eigentumserwerbs an Grundstücken gemäss Art. 970a ZGB, Art. 26bis EG-ZGB und Art. 23 VGB

ME	=	Miteigentum
GE	=	Gesamteigentum
Nr.	=	Grundstücknummer
StWE-WQ	=	Stockwerkeigentums-Wertquote

Miteigentumsanteile bis zu einer Quote von 1/10 (z.B. Tiefgaragenplätze) sowie Stockwerkeinheiten für Garageboxen, Bastelräume, Kellerabteile und dergleichen werden nicht veröffentlicht.

- Caluori Andreas, Valens, und Caluori Richard, USA-Golden, ME zu je 1/2, an Schneider Christoph und Melanie, beide Pfäfers, zu je 1/2 ME, Nr. 1344, 7317 Valens, 804 m2 Gesamtfläche.
- Erbengemeinschaft Kühne Josef, Valens, an Ortsgemeinde Valens-Vasön, Nr. 1941, Schrää, 7317 Vasön, 46'841 m2 Gesamtfläche, und Nr. 1960, Althüser, 7317 Vasön, 8'535 m2 Gesamtfläche.
- Erbengemeinschaft Kühne Josef, Valens, an Kühne Thomas, Vasön, Nr. 1955, Althüser, 7317 Vasön, Scheune, 19'240 m2 Gesamtfläche, Nr. 1959, Althüser, 7317 Vasön, Scheune, 9'840 m2 Gesamtfläche, und Nr. 1988, 7317 Vasön, 303 m2 Gesamtfläche.
- Collenberg David, Sargans, an Landfontein AG, Sargans, Nr. 2074, Wart, 7312 Pfäfers, 784 m2 Gesamtfläche.
- Erbengemeinschaft Nigg Bonifaz, Valens, an Hardegger Dominik und Ursina, beide Trin Mulin, zu je 1/2 ME, Nr. 2248, Balen, 7317 Valens, 654 m2 Gesamtfläche.
- Erbengemeinschaft Wyrsh Maria, Valens, an Wyrsh Raphael und Lenherr Tamara, beide Bad Ragaz, zu je 1/2 ME, Nr. 1356, Duonigstrasse 17, 7317 Valens, Einfamilienhaus mit Einliegerwohnung, Doppelgarage, 1'235 m2 Gesamtfläche, und Nr. 1362, Oberdorfstrasse 8, 7317 Valens, Scheune, 221 m2 Gesamtfläche.
- Politische Gemeinde Pfäfers, an Baugesellschaft Untere Wart, Felsberg, GE, Nr. 1738, Wart, 7312 Pfäfers, 5'558 m2 Gesamtfläche.
- Wildhaber Hans, ME zu 3/4, und Wildhaber Sandra, ME zu 1/4, beide Bad Ragaz, an Wildhaber Simon, Bad Ragaz, Nr. 405, Tschugg, 7314 Vadura, Ferienhaus, Schopf, 1'306 m2 Gesamtfläche.
- Stiftung Kliniken Valens, Pfäfers, an Baugesellschaft Madrus, Valens, Mels, Nr. 1421, Madrusstrasse 6, 7317 Valens, Personalhaus/Eingliederungswerkstatt, Geräteschopf, Technisches Gebäude, 1'836 m2 Gesamtfläche.
- Jäger Rudolf, Flumserberg Tannenheim, an Urwyler Anna, Urmein, Nr. 10075, Quadernstrasse 6, 7317 Valens, StWE-WQ 22/1'000 (Wohnstudio).

## **Baubewilligungen April, Mai und Juni 2026**

### **Gemeinde Pfäfers**

- Bonderer Josef, Alvierstrasse 33, 7324 Vilters / Asbest Sanierung, Einbau Fenster, Holzunterstand, Grundstück Nr. 26, Assek. Nr. 1240, Vättnerberg, 7315 Vättis.
- Brugger Gilles, Dörflistrasse 23, 7317 Vasön / Sanierung Gebäudehülle, Anbau Terrasse, Photovoltaikanlage, Grundstück Nr. 1998, Dörflistrasse 23, 7317 Vasön.
- Sternat Andreas, Valenserstrasse 19, 7317 Valens / Luft- Luftwärmepumpe, Grundstück Nr. 1526, Valenserstrasse 19, 7317 Valens.
- Rupp Felix, Valenserstrasse 9a, 7317 Valens / Photovoltaikanlage, Grundstück Nr. 1495, Gebäude Nr. 1125, Valenserstrasse 9a, 7317 Valens.
- Wealth Investment Network AG, Baarerstrasse 82, 6300 Zug / Umbau, Sanierung Einfamilienhäuser auf Grundstücken Nr. 1383 und 1385, Schulhausstrasse 10 und 12, 7317 Valens.
- StWE Gem. Obere Wartstrasse 8, 7312 Pfäfers / Ersatz Ölheizung durch eine Ölheizung, Grundstück Nr. 1733, Gebäude Nr. 2300, Obere Wartstrasse 8, 7312 Pfäfers.
- Jäger Ernst und Eveline, Bödenweg 3, 7314 Vadura / Einbau Garage in Stall, Grundstück Nr. 127, Bödenweg 3, 7314 Vadura.
- Tanno Curdin und Veronika, Lunziboden 1, 7312 Pfäfers / Abbruch bestehender Stall, Grundstück Nr. 1850, Gebäude Nr. 479, Andreasberg, 7312 Pfäfers.
- Kühne Roger, Dörflistrasse 21, 7317 Vasön / Photovoltaikanlage, Grundstück Nr. 1994, Gebäude Nr. 2094, Dörflistrasse 21, 7317 Vasön.
- Zimmermann Stephan, Unterdorf 3, 7315 Vättis / Anbau Carport, Grundstück Nr. 1097, Unterdorf 3, 7315 Vättis.
- Aepli Christoph und Marlies, Erdinos 14, 7315 Vättis / Umbau, Umnutzung Wohnung (Alpine Schule), Grundstück Nr. 835, Unterdorf 5b, 7315 Vättis.
- Sankt Martin Calfeisental AG, Walserdorf 1, 7315 Vättis / Einbau Lüftung Gastroküche, Grundstück Nr. 209, Gebäude Nr. 2305, Walserdorf 1, 7315 Vättis.
- Kühne Ruedi, Langwiesstrasse 4, 7317 Vasön / An- und Umbau an bestehenden Stall, Grundstück Nr. 2026, Langwiesstrasse 4, 7317 Vasön.