



BEKANNTMACHUNG BAUGESUCH

(Ordentliches Verfahren gemäss Art. 139 Planungs- und Baugesetz; sGS 731.1)

Bauherrschaft: Baugesellschaft Untere Wart, Untere Gasse 35, 7012 Felsberg

Grundeigentümer: Politische Gemeinde Pfäfers, Hintergasse 4, 7312 Pfäfers

Bauvorhaben: Wohnüberbauung mit 3 Mehrfamilienhäuser

Standort: Grundstücke Nr. 1738, Untere Wart 1-3, 7312 Pfäfers

Auflagefrist: **19.11.2025 bis 18.12.2025**

Einsichtnahmen: Rathaus Pfäfers, Bauamt, Büro Nr. 202, 2. Stock

Einsprachen

Öffentlich- und/oder privatrechtliche Einsprachen sind gemäss Art. 153 PBG, Art. 154 PBG und Art. 155 PBG innert der Auflagefrist schriftlich mit Antrag und Begründung an den Gemeinderat Pfäfers einzureichen. Zur Einsprache ist berechtigt, wer ein eigenes schutzwürdiges Interesse hat. Es ist ausdrücklich zu erklären, ob es sich um eine öffentlichrechtliche Einsprache, eine privatrechtliche Einsprache nach Art. 684 ZGB oder um eine übrige privatrechtliche Einsprache handelt.

7312 Pfäfers, 14.11.2025