



## BEKANNTMACHUNG BAUGESUCH

(Ordentliches Verfahren gemäss Art. 139 Planungs- und Baugesetz; sGS 731.1)

- Bauherrschaft:** Nigg Reto, Nesslerenweg 80, 3084 Wabern
- Grundeigentümer:** Nigg Reto, Nesslerenweg 80, 3084 Wabern
- Bauvorhaben:** Umbau / Sanierung Wohnhaus
- Standort:** Grundstück Nr. 1696, Rosenhügel 1, 7312 Pfäfers
- Auflagefrist:** **08.07.2025 bis 22.07.2025**
- Einsichtnahmen:** Rathaus Pfäfers, Bauamt, Büro Nr. 202, 2. Stock

### Einsprachen

Öffentlich- und/oder privatrechtliche Einsprachen sind gemäss Art. 153 PBG, Art. 154 PBG und Art. 155 PBG innert der Auflagefrist schriftlich mit Antrag und Begründung an den Gemeinderat Pfäfers einzureichen. Zur Einsprache ist berechtigt, wer ein eigenes schutzwürdiges Interesse hat. Es ist ausdrücklich zu erklären, ob es sich um eine öffentlichrechtliche Einsprache, eine privatrechtliche Einsprache nach Art. 684 ZGB oder um eine übrige privatrechtliche Einsprache handelt.

7312 Pfäfers, 04.07.2025