# Handänderungen Januar, Februar, März 2025 (Grundbuchkreis Pfäfers)

Veröffentlichung des Eigentumserwerbs an Grundstücken gemäss Art. 970a ZGB, Art. 26bis EG-ZGB und Art. 23 VGB

ME = Miteigentum

GE = Gesamteigentum

Nr. = Grundstücknummer

StWE-WQ = Stockwerkeigentums-Wertquote

Miteigentumsanteile bis zu einer Quote von 1/10 (z.B. Tiefgaragenplätze) sowie Stockwerkeinheiten für Garageboxen, Bastelräume, Kellerabteile und dergleichen werden nicht veröffentlicht.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | |
| BD15168_ | Häfliger Emil, St. Margrethenberg, an Forrer Harald, Bad Ragaz, Nr. 399, Pizalunstrasse 13, 7313 St. Margrethenberg, Einfamilienhaus, Garage, 564 m2 Gesamtfläche |
|  |  |
| BD15168_ | Kohler Martina, Weiningen ZH, und Kohler Heidi, Untervaz, ME zu je 1/2, an Kohler Hannes und Evelyne, beide Bad Ragaz, zu je 1/2 ME, Nr. 1114, Unterdorf 12, 7315 Vättis, Einfamilienhaus, 625 m2 Gesamtfläche |
|  |  |
| BD15168_ | Schneider Edwin, Pfäfers, an Schneider Andrea, Pfäfers, Nr. 485, Plattenstrasse, 7312 Pfäfers, Garage, 41 m2 Gesamtfläche, und Nr. 1692, Plattenstrasse 8, 7312 Pfäfers, Einfamilienhaus, 511 m2 Gesamtfläche |
|  |  |
| BD15168_ | Bernhard Sarja und Amjad Muhammad, beide Zürich, ME zu je 1/2, an Ronner Rudolf und Therese, beide Uetliburg SG, zu je 1/2 ME, Nr. 10016, Quadernstrasse 1, 7317 Valens, StWE-WQ 35/1'000 (2 1/2 - Zimmerwohnung) |
|  |  |
| BD15168_ | Caluori Beat, Uetliburg SG, an Caluori Richard und Verena, beide Golden (USA), zu je 1/2 ME, Nr. 10062, Duonigstrasse 12, 7317 Valens, StWE-WQ 104/1'000 (2 1/2 - Zimmerwohnung) |
|  |  |
| BD15168_ | Fuchs Pia, Thalwil, an Sonderegger Holzbau AG, Sevelen, Nr. 1644, Kirchgasse 4, 7312 Pfäfers, Schopf, Bienenhaus, Schopf, Wohnhaus, 553 m2 Gesamtfläche |
|  |  |
| BD15168_ | Fasolt Rita, Walenstadt, an Sprecher Iwan, Bad Ragaz, Nr. 727, Hinterdorf 4, 7315 Vättis, Einfamilienhaus, 512 m2 Gesamtfläche |
|  |  |
| BD15168_ | Erbengemeinschaft Kressig Bruno, Vättis, und Kressig Gabriela, Wiesendangen, ME zu je 1/2, an Kressig Andreas und Sabina, beide Vättis, zu je 1/2 ME, Nr. 638, Grossau, 7315 Vättis, Gartenhaus, 845 m2 Gesamtfläche |
|  |  |
| BD15168_ | Erbengemeinschaft Kressig Bruno, Vättis, ME zu 2/3, an Kressig Markus und Kressig Beat, beide Bad Ragaz, je 1/3 ME an Nr. 778, Gauis, 7315 Vättis, 12'505 m2 Gesamtfläche |
|  |  |

**Baubewilligungen in der Gemeinde Pfäfers**

**Zeitspanne: Januar bis März 2025**

* Stiftungen Kliniken Valens, Taminaplatz 1, 7317 Valens, Installation Klimageräte Trakt B auf Grundstück Nr. 1412, Taminaplatz 1, 7317 Valens
* Meyer Simon und Gabriela, Plattenweg 1a, 7312 Pfäfers, Ersatz best. Markise mit Stützkonstruktion auf Grundstück Nr. 1676, Plattenweg 1a, 7312 Pfäfers
* Sprecher Hermann und Corina, Wasen 14, 7315 Vättis, Ersatz Ölheizung durch Luft- Wasserwärmepumpe auf Grundstück Nr. 749, Wasen 12, 7315 Vättis
* Trinkler Iris und Heini Martin, Langgasse 39, 7315 Vättis, Neubau Geräteschuppen, Stützmauer, Pool und Wärmepumpe auf Grundstück Nr. 1021, Langgasse 39, 7315 Vättis
* Gort Rainer, Unterdorf 24, 7315 Vättis, Anbau Carport auf Grundstück Nr. 841, Unterdorf 24, 7315 Vättis
* ImmoPerform AG, Brandi 15, 7430 Rongellen, Neubau Mehrfamilienhaus / Abbruch bestehende Gebäude auf Grundstück Nr. 1415 + 1910, Madrusstrasse 4, 7317 Valens
* Gort Grace und Sandro, Langgasse 37, 7315 Vättis, Gartenpavillon auf Grundstück Nr. 1161, Langgasse 37, 7315 Vättis
* Louis Aggeler, Präzerstrasse 16, 7424 Präz, Stall Anbau und Photovoltaikanlage auf Grundstück Nr. 1538, Valenserstrasse 16, 7317 Valens
* Philipp und Marianne Zimmerli, Duonigstrasse 30, 7317 Valens, Photovoltaikanlage
* Hörler Benno und Irene, Löwenstrasse 4, 7312 Pfäfers, Photovoltaikanlage
* Brotzer Jürg und Luzia, Sergeurisstrasse 20, 7317 Valens, Photovoltaikanlage
* Sprecher Hermann und Corina, Wasen 14, 7315 Vättis, Photovoltaikanlage
* Kühne Stephan, Bühlstrasse 28, 8112 Otelfingen, Ersatz Holzofen
* Sankt Martin Calfeisental AG, Walserdorf 1, 7315 Vättis, Abbruch / Neubau Ofen
* Sprecher Fritz und Frieda, Halde 2, 7315 Vättis, Specksteinofen
* Kanton St. Gallen Hochbauamt, Stegwald Hütte, Abbruch
* Kanton St. Gallen Hochbauamt, Scheune Gant, Abbruch