# Handänderungen Oktober, November, Dezember 2024 (Grundbuchkreis Pfäfers)

Veröffentlichung des Eigentumserwerbs an Grundstücken gemäss Art. 970a ZGB, Art. 26bis EG-ZGB und Art. 23 VGB

ME = Miteigentum

GE = Gesamteigentum

Nr. = Grundstücknummer

StWE-WQ = Stockwerkeigentums-Wertquote

Miteigentumsanteile bis zu einer Quote von 1/10 (z.B. Tiefgaragenplätze) sowie Stockwerkeinheiten für Garageboxen, Bastelräume, Kellerabteile und dergleichen werden nicht veröffentlicht.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | |
| BD15168_ | Kohler Robert, Pfäfers, an Kohler René, Bad Ragaz, Nr. 520, Pardätsch, 7315 Vättis, 5'673 m2 Gesamtfläche |
|  |  |
| BD15168_ | Wiesendanger Maya, Bad Ragaz, an Heib Selina, Wald ZH, Nr. 765, Hinterdorf 7, 7315 Vättis, Zweifamilienhaus, 940 m2 Gesamtfläche |
|  |  |
| BD15168_ | Erbengemeinschaft Kühne Josef, Valens, an Hobi Gian-Andrea und Kühne Marlen, beide Bad Ragaz, zu je 1/2 ME, Nr. 2243, Althüser, 7317 Vasön, 1'018 m2 Gesamtfläche |
|  |  |
| BD15168_ | Erbengemeinschaft Kühne Josef, Valens, an Kühne Severin, Vasön, und Broder Sara, Sargans, zu je 1/2 ME, Nr. 1991, Dörflistrasse 9, 7317 Vasön, Einfamilienhaus, 2'082 m2 Gesamtfläche, und Nr. 2139, 7317 Vasön, Scheune, 434 m2 Gesamtfläche |
|  |  |
| BD15168_ | Erbengemeinschaft Jäger Eduard, Domat/Ems, an Jäger Walter, Landquart, Nr. 678, Winkel 18, 7315 Vättis, Ferienhaus, 63 m2 Gesamtfläche |
|  |  |
| BD15168_ | Zimmermann Axel, Vättis, an Kressig Stefan, Bad Ragaz, Nr. 1001, Städeli, 7315 Vättis, Remise, Scheune, 21'978 m2 Gesamtfläche |
|  |  |
| BD15168_ | Gnehm Erich und Verena, beide Valens, ME zu je 1/2, an Frei Maria Teresa Lacerona, Valens, Nr. 10096, Quadernstrasse 6, 7317 Valens, StWE-WQ 21/1'000 (Wohnstudio) |
|  |  |
| BD15168_ | Erbengemeinschaft Rupp Heinz, Bad Ragaz, und Erbengemeinschaft Rupp Margrith, Bad Ragaz, ME zu je 1/2, an Rupp Peter, Sennwald, Nr. 361, 7314 Vadura, 4'172 m2 Gesamtfläche, und Nr. 380, 7314 Vadura, 1'182 m2 Gesamtfläche |
|  |  |
| BD15168_ | Erbengemeinschaft Rupp Heinz, Bad Ragaz, und Erbengemeinschaft Rupp Margrith, Bad Ragaz, ME zu je 1/2, an Allenspach Sabine, Bad Ragaz, Nr. 388, Lavadiel, 7314 Vadura, Scheune, Schopf, 27'035 m2 Gesamtfläche |
|  |  |
| BD15168_ | Bieri Werner, Oberwil-Lieli, an Klein Sabrina, Gams, Nr. 1118, Winkel 3, 7315 Vättis, Einfamilienhaus, Garage, 375 m2 Gesamtfläche |
|  |  |
| BD15168_ | Kressig Marie, Buchs SG, an Möhr Michaela, Vättis, Wagner Nicole, Bad Ragaz, und Kressig Stefan, Bad Ragaz, zu je 1/3 ME, Nr. 23, Vättnerberg, 7315 Vättis, Scheune, Futterhaus, Scheune/Hütte, 4'724 m2 Gesamtfläche |
|  |  |
| BD15168_ | Bislin Gabriele, Bad Ragaz, ME zu 1/2, an Bislin Pirmin, Pfäfers, 1/2 ME an Nr. 1779, Burgweg 1, 7312 Pfäfers, Einfamilienhaus, 2'065 m2 Gesamtfläche |
|  |  |
| BD15168_ | Erbengemeinschaft Sprecher Josef Fridolin, Vättis, an Sprecher Erna, Vättis, Nr. 607, Foppa, 7315 Vättis, 2'580 m2 Gesamtfläche, und Nr. 836, Ausserdorf 14, 7315 Vättis, Einfamilienhaus, Garage, 754 m2 Gesamtfläche |
|  |  |
| BD15168_ | Keinath Karl, Buchs SG, an Tschigg Laura, Maienfeld, Nr. 10012, Quadernstrasse 1, 7317 Valens, StWE-WQ 35/1'000 (2 1/2 - Zimmerwohnung) |
|  |  |
| BD15168_ | Kühne Johann und Margot, beide Vasön, ME zu je 1/2, an Kühne Matthias, Bad Ragaz, Nr. 109, Freudenberg, 7317 Vasön, 4'750 m2 Gesamtfläche, Nr. 110, Freudenberg, 7317 Vasön, 2'637 m2 Gesamtfläche, Nr. 1201, Gaffria, 7317 Valens, Scheune/Hütte, 33'466 m2 Gesamtfläche, Nr. 1202, Gaffria, 7317 Valens, 21'513 m2 Gesamtfläche, und Nr. 2018, Geissgaden, 7317 Vasön, 50'544 m2 Gesamtfläche |
|  |  |
| BD15168_ | Kühne Johann und Margot, beide Vasön, ME zu je 1/2, an Kühne Clemens, Valens, Nr. 2027,  Langwiesstrasse 1, 7317 Vasön, Remise, Scheune, Wohnhaus, 38'551 m2 Gesamtfläche |
|  |  |

**Baubewilligungen in der Gemeinde Pfäfers**

**Zeitspanne: Oktober bis Dezember 2024**

* Wohnbaugenossenschaft St. Pirminsberg, 7312 Pfäfers, Montag von Aufdach- Photovoltaikanlagen auf Grundstück Nr. 1671, Friedhofstrasse 1 + 3 und Plattenweg 2, 5 + 9, 7312 Pfäfers
* Bislin Christoph und Elischa, Winkelstrasse 1, 7312 Pfäfers, Photovoltaikanlage auf Steildach und Fassade inkl. Dachumdeckung auf Grundstück Nr. 2110, Winkelstrasse 1, 7312 Pfäfers
* Sprecher Patrick und Regula, Langgasse 35, 7315 Vättis, Überdachung Holzlagerplatz auf Grundstück Nr. 1022, Langgasse 35, 7315 Vättis
* Zimmermann Stephan, Torkelgässli 14, 7310 Bad Ragaz, Ersatz Ölheizung durch Luft- Wasserwärmepumpe auf Grundstück Nr. 1097, Unterdorf 3, 7315 Vättis
* Zimmermann Stephan, Torkelgässli 14, 7310 Bad Ragaz, Abbruch / Neubau Balkon, Sanierung Dach, Fassade und Fenster auf Grundstück Nr. 1097, Unterdorf 3, 7315 Vättis
* Zimmerli Jasmin und Kühne Martin, Untergasse 46, 8888 Heiligkreuz, Neubau Einfamilienhaus / Aufstellen einer Luft- Wasserwärmepumpe und Montage einer Photovoltaikanlage auf Grundstück Nr. 1954, Dörflistrasse 4, 7317 Vasön
* Bertsch Raphael und Uehli Verena, Pardellgasse 61, 7304 Maienfeld, Neubau Einfamilienhaus / Aufstellen einer Luft- Wasserwärmepumpe und Montage einer Inndach-Photovoltaikanlage auf Grundstück Nr. 2242, Madrusstrasse 3, 7317 Valens
* Temperli Walter, Chottenweg 3, 8820 Wädenswil, Dachsanierung mit Indach-Photovoltaikanlage auf Grundstück Nr. 1119, Winkel 9, 7315 Vättis
* Kohler Elias und Edith, Taborweg 4, 7312 Pfäfers, Wärmetechnische Dachsanierung inkl. Photovoltaikanlage auf Grundstück Nr. 1741, Taborweg 4, 7312 Pfäfers
* Baugesellschaft Madrus, Vogelherdweg 4, 9410 Heiden, Umbau und Sanierung Personalhaus Madrus Haus B+D, Balkon auf Grundstück Nr. 1435, Madrusstrasse 25, 7317 Valens
* Stiftungen Kliniken Valens, Taminaplatz 1, 7317 Valens, Neubau Parkplatz mit Entwässerung auf Grundstück Nr. 1413, Taminaplatz 1, 7317 Valens
* Rupp Michael und Andrea, Im Gässli 2, 7317 Valens, Neubau Gartenhaus auf Grundstück Nr. 1380 + 1381, Im Gässli 2, 7317 Valens
* Danuser Wilfried, Grossau 3, 7315 Vättis, Anbau Garage / Terrasse auf Grundstück Nr. 622, Grossau 3, 7315 Vättis
* Weber Sven, Halde 10, 7315 Vättis, Photovoltaikanlage auf Grundstück Nr. 735, Halde 10, 7315 Vättis
* Aepli Christoph und Marlies, Erdinos 14, 7315 Vättis, Umbau / Umnutzung Wohnungen Alpina Schule auf Grundstück Nr. 835, Unterdorf 5 und Ausserdorf 6, 7315 Vättis